

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от ____ 2011 г. № ____

«О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

В целях совершенствования законодательства о градостроительной деятельности в части нормативного закрепления обязанности застройщика (заказчика) по включению в состав технического задания на разработку проектной документации раздела, определяющего использование инновационных решений в целях строительства и эксплуатации технически сложных объектов транспортной инфраструктуры, а также реализации мер, направленных на снижение уровня негативного воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации таких объектов Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 21, ст. 2576; № 52, ст. 6574; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937).

2. Изменения, утвержденные настоящим Постановлением, вступают в силу по истечении 3 месяцев со дня официального опубликования настоящего Постановления.

Утверждены
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от ____ 2011 г № ____

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ

1. Подпункт л) пункта 10 Раздела 1 «Пояснительная записка» части II «Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непромышленного назначения и требования к содержанию этих разделов» изложить в следующей редакции:

«л) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований, об использовании в проекте инновационных ресурсосберегающих, в том числе энергосберегающих малоотходных, менее водоемких технологий и инновационных решений по обезвреживанию, использованию и безопасному размещению отходов, обезвреживанию выбросов и сбросов загрязняющих веществ, оснащению средствами контроля за загрязнением окружающей среды, и применению при строительстве объекта и эксплуатации современных материалов, конструкций, оборудования с целью повышения эксплуатационных показателей проектируемого объекта и снижению его негативного воздействия на окружающую среду. В пояснительной записке отражаются положения о правах Заказчиков на использование резерва средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренные Сводно-сметным расчетом стоимости строительства для оплаты договоров по организации научно-технического сопровождения процессов инженерных изысканий, проектирования, строительства и разработки специальных технических условий;».

2. Подпункт т) пункта 23 Раздела 6 «Проект организации строительства» части II «Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непромышленного назначения и требования к содержанию этих разделов» после слов «описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства» дополнить словами «, в том числе требований к выбросам, отводам неорганических сточных вод, сохранения почвенного слоя, схеме размещения и вывоза строительных отходов, а также мероприятий по сохранению объектов растительного мира, прилегающих к строительной площадке и на ней;».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» разработан в целях нормативного закрепления обязанности застройщика (заказчика) по включению в состав задания на проектирование раздела, определяющего использование инновационных решений в целях строительства и эксплуатации технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов транспортной инфраструктуры, а также реализации мер, направленных на снижение уровня негативного воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации таких объектов.

Учитывая, что задание на проектирование является исходным документом, определяющим порядок и условия проведения работ по договору о подготовке проектной документации (далее - Договор), заключенным застройщиком (заказчиком) с лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (далее - разработчик), а также содержит в себе цель, задачи, принципы выполнения, ожидаемые результаты и сроки выполнения работ по договору, оно приобретает статус основополагающего документа всего проекта и взаимоотношений застройщика (заказчика) и разработчика. Таким образом, корректное и точное задание, подготовленное с учетом отраслевой специфики объектов и согласованное всеми заинтересованными лицами, является залогом успешной реализации проектных решений.

В настоящее время, застройщиком (заказчиком) в задание на проектирование в инициативном порядке включаются требования, связанные с:

- внедрением и применением инновационных решений, новых технологий, техники, конструкций, материалов и энергосберегающих систем;

- установкой (при необходимости) метеосистем прогнозирования зимней скользкости, систем мониторинга и видеофиксации;

- получением положительного заключения государственной экологической экспертизы (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации);

- приложением к заданию на проектирование примерного перечня технических документов, подлежащих использованию при разработке проектной документации, перечня приоритетных новых технологий, конструкций, материалов, которые рекомендуется использовать при разработке проектной документации.

Выполнение данных требований способствует снижению уровня негативного воздействия на окружающую среду, повышению безопасности

движения, применению новейших технологий и материалов при строительстве, реконструкции и эксплуатации в том числе объектов транспортной инфраструктуры.

Предлагается нормативно закрепить требования по обязательному включению в задание на проектирование вышеуказанные разделы.

Таким образом, исходя из того, что задание на проектирование содержит основные технические требования, предъявляемые к зданию, строению, сооружению, исходные данные для разработки, назначение объекта, область его применения, стадии разработки конструкторской, проектной, технологической, программной и другой документации, её состав и так далее, а также обоснование инвестиций в строительство объекта, особые требования, обусловленные спецификой самого объекта либо условиями его эксплуатации, подготовленные как правило на основе анализа результатов предварительных исследований, расчётов и моделирования, то в целях реализации задачи, связанной с включением в состав технического задания раздела, определяющего использование инновационных решений в целях строительства и эксплуатации технически сложных объектов капитального строительства, в том числе объектов транспортной инфраструктуры, - представляется необходимым внесение изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (далее – Положение № 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 21, ст. 2576; № 52, ст. 6574; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937)).

В соответствии, с чем предлагается:

1. Подпункт л) пункта 10 раздела 1 «Пояснительная записка» части II «Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения и требования к содержанию этих разделов» Положения № 87 изложить в следующей редакции:

«л) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований, об использовании в проекте инновационных ресурсосберегающих, в том числе энергосберегающих малоотходных, менее водоемких технологий и инновационных решений по обезвреживанию, использованию и безопасному размещению отходов, обезвреживанию выбросов и сбросов загрязняющих веществ, оснащению средствами контроля за загрязнением окружающей среды, и применению при строительстве объекта и эксплуатации современных материалов, конструкций, оборудования с целью повышения эксплуатационных показателей проектируемого объекта и снижению его негативного воздействия на окружающую среду. В пояснительной записке отражаются положения о правах Заказчиков на использование резерва средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренные Сводно-сметным расчетом стоимости строительства для оплаты договоров по организации научно-технического сопровождения

процессов инженерных изысканий, проектирования, строительства и разработки специальных технических условий;».

2. Подпункт т) пункта 23 Раздела 6 «Проект организации строительства» части II «Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения и требования к содержанию этих разделов» Положения № 87 после слов «описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства» дополнить словами «, в том числе требований к выбросам, отводам неорганических сточных вод, сохранения почвенного слоя, схеме размещения и вывоза строительных отходов, а также мероприятий по сохранению объектов растительного мира, прилегающих к строительной площадке и на ней;».