

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство – Белгородское сообщество проектных организаций
НП БЕЛАСПО (СРО)

308000, город Белгород, ул. Князя Трубецкого, 40.

Российская Федерация, город Белгород. «девятнадцатого» марта две тысячи десятого года.

Протокол №1
Внеочередного общего собрания членов НП БЕЛАСПО

Полное фирменное наименование предприятия согласно Уставу: Некоммерческое партнерство - Белгородское сообщество проектных организаций (далее по тексту протокола – НП БЕЛАСПО (СРО), СРО или Партнерство).

Место проведения заседания: РФ, Белгородская область, г. Белгород, ул. Преображенская, 19.

Вид заседания и форма его проведения: общее собрание (совместное присутствие).

Дата проведения заседания: «19» марта 2010 г.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в заседании: 10 ч. 30 мин.

Время открытия заседания: 11 ч.00 мин.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в заседании: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 13 ч.45 мин.

Члены НП БЕЛАСПО (СРО) согласно реестру членов НП БЕЛАСПО (СРО) 125 (сто двадцать пять) членов.

Полномочия представителей членов НП БЕЛАСПО (СРО) проверены.

На время начала собрания зарегистрировалось – 91 (девяносто один) член, из них лиц имеющих право действовать от имени члена НП БЕЛАСПО (СРО) без доверенности – 48 (сорок восемь), по доверенности – 43 (сорок три).

Явка от общего количества членов НП БЕЛАСПО (СРО) – 73 (семьдесят три) %.

Голоса, аффилированных лиц, учитываемые при принятии решений повестки дня как одно – 13 (тринадцать).

Общее количество голосов, учитываемых при принятии решений по всем вопросам повестки дня (с учетом голосов аффилированных лиц) – 78 (семьдесят восемь) голосов.

В соответствии с ФЗ «О некоммерческих организациях», Градостроительным Кодексом РФ и положениями Устава НП БЕЛАСПО (СРО), кворум по всем вопросам повестки дня имеется, заседание правомочно и объявляется открытым.

Председателем собрания единогласно избран Председатель Коллегии Партнерства Ильяев Сергей Семенович.

Секретарем собрания единогласно избран исполнительный директор Партнерства Осыков Александр Иванович.

Повестку дня собрания утвердили единогласно.

Повестка дня:

1. Отчет о работе аппарата дирекции НП БЕЛАСПО (СРО) за 2009 год и задачи на 2010 год.
2. Отчет председателя ревизионной комиссии НП БЕЛАСПО (СРО).
3. Утверждение размера членских взносов на 2010 год.
4. Утверждение сметы расходов на 2010 год.
5. Об исключении из членов НП БЕЛАСПО (СРО) ИП Птицына (г. Курск), ООО «Факел-1» (г. Белгород).

6. Утверждение требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Разное.

1. По первому вопросу повестки дня:

Выступил Исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И. с информацией, что во исполнение Федерального закона от 22 июля 2008 года №148-ФЗ на территории Белгородской области было создано Некоммерческое Партнерство «Белгородское сообщество проектных организаций», которое 26 мая 2009 года успешно прошло регистрацию в Федеральном агентстве по экологическому, технологическому и атомному надзору, регистрационный номер записи СРО-П-005-21052009, и пятым в стране получило статус саморегулируемой организации в области проектирования объектов капитального строительства.

В настоящее время НП БЕЛАСПО (СРО) насчитывает 122 члена, получивших свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, среди которых проектные организации:

из Белгорода – 78 организаций;
из Белгородской области – 30 организаций,
из других регионов РФ – 9 организаций, в том числе:
Москва – 2 организации;
Воронеж – 3 организации;
Курск – 3 организации;
Брянск – 1 организация;
из стран ближнего зарубежья – 5 организаций (Украина, г. Харьков)

Динамика подачи заявлений на вступление в НП БЕЛАСПО (СРО) позволяет прогнозировать количество членов Партнерства – порядка 150 организаций к середине 2010 года.

НП БЕЛАСПО (СРО) застраховало профессиональную деятельность своих членов путем заключения договора коллективного страхования с ООО «Городская страховая компания». Впоследствии права по исполнению данного договора были переданы ОАО «Московская страховая компания». Общая страховая сумма в отношении всех страховых случаев по заключенному договору страхования составляет около 400 000 000 рублей.

Ряд организаций-членов НП БЕЛАСПО (СРО) изъявили желание застраховать свою гражданскую ответственность индивидуально. В настоящее время к договору коллективного страхования присоединились 107 организаций-членов Партнерства и 15 организаций застрахованы индивидуально в следующих страховых компаниях (Военно-страховая компания, Югория, Росгосстрах, Ингосстрах, Альфа-страхование и других).

В 2009 году состоялось три общих собрания Партнёрства, на которых решались следующие вопросы: утверждение порядка приёма в члены НП БЕЛАСПО, утверждение требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, утверждение решения об избрании коллективной формы страхования по дифференцированным ставкам, принятие решения об участии НП БЕЛАСПО в создании и работе Национального объединения проектировщиков, об отношении Партнерства к предложениям Правительства РФ по изменению законодательства в области архитектурно-строительного проектирования, об исключении из членов Партнерства и ряд других.

Также в 2009 году было проведено 12 заседаний Коллегии НП БЕЛАСПО, на которых обсуждались, в том числе, следующие вопросы: правила приёма в члены Партнерства, требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, об избрании коллективного способа страхования, об участии НП БЕЛАСПО в работе НОП, решались вопросы приёма в члены НП БЕЛАСПО и о выдаче

Свидетельств о допуске членам Партнёрства, а также постоянно обсуждались вопросы текущей деятельности саморегулируемой организации.

К сожалению, пока что практически не заработали должным образом специализированные комиссии Партнёрства. Так в 2009 году состоялось только лишь одно заседание дисциплинарной комиссии под председательством В.В. Перцева. О предложениях как наладить работу комиссий НП БЕЛАСПО будет сказано позднее.

В 2009 году был создан и открыт для доступа в сети Интернет сайт НП БЕЛАСПО (СРО) – np-belaspo.ru.

Аппаратом исполнительной дирекции НП БЕЛАСПО (СРО) разработаны правила контроля в области саморегулирования, практически завершена работа над созданием реестра проектировщиков, работающих в организациях, входящих в Партнерство. Организован процесс оперативной, достоверной и юридически грамотной отчетности Партнерства перед контролирующим органом – Ростехнадзором. Постоянно ведется работа по оказанию информационно – консультационных услуг действующим и потенциальным членам Партнерства и организации взаимодействия с государственными контролирующими органами (госстройнадзор, экспертиза).

Как уже отмечалось, НП БЕЛАСПО является членом общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации», свидетельство рег. № 0005 от 28 сентября 2009 года, а три представителя НП БЕЛАСПО (СРО) утверждены в персональном составе комитетов Национального объединения проектировщиков (НОП):

- председатель Коллегии НП БЕЛАСПО (СРО) Ильев С.С. избран председателем Комитета по страхованию и финансовым рискам НОП;
- исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И. избран членом Комитета по малому и среднему бизнесу НОП;
- член Коллегии НП БЕЛАСПО (СРО), Наймушин М.А., избран членом Комитета по защите прав НОП.

Кроме того, на 3 съезде Национального объединения проектировщиков член Коллегии НП БЕЛАСПО В.В. Перцев был избран региональным представителем НОП по Белгородской области.

На Внеочередном общем собрании № 2 от 22 сентября 2009 года была утверждена смета расходов НП БЕЛАСПО (СРО) на 2 полугодие 2009 года в сумме 1506 тыс. рублей. Фактические расходы за второе полугодие 2009 года составили 1427 тыс. рублей, в том числе по статьям:

- Заработная плата и налоги – 867 тыс. руб.
- Командировочные расходы – 88 тыс. руб.
- Аренда помещения – 77 тыс. руб.
- Аренда автомобиля – 40 тыс. руб.
- Услуги связи и «Интернет» – 25 тыс. руб.
- Приобретение основных средств – 73 тыс. руб.
- ГСМ – 39 тыс. руб.
- Расходные материалы – 58 тыс. руб.
- Создание сайта – 39 тыс. руб.
- Непредвиденные расходы – 121 тыс. руб.

В непредвиденные расходы вошли услуги банка, юридические услуги, нотариальные услуги, почтовые расходы.

Смета расходов исполнена на 95% от запланированной. Экономия средств составила 79 тыс. руб.

Наибольший удельный вес в составе расходов занимают расходы по статьям «заработная плата» и «налоги».

Все ранее перечисленные расходы произведены на ведение уставной деятельности саморегулируемой организации и использованы по целевому назначению.

В 2010 году в смету расходов НП БЕЛАСПО помимо уже перечисленных статей расходов, а именно: заработная плата сотрудников, налоги, командировочные расходы, аренда помещений, аренда автомобиля, ГСМ, услуги связи и Интернет, приобретение основных средств, расходные материалы, расходы на сопровождение сайта, предлагается ввести также следующие статьи расходов: почтовые расходы, услуги банка, расходы на проведение аудиторских проверок финансово-хозяйственной деятельности дирекции СРО, расходы на создание предприятий по аттестации и повышению квалификации кадров и по негосударственной экспертизе проектно-сметной документации, организации проведения электронных конференций, информационные услуги (работа со СМИ), расходы на приобретение лицензионного программного обеспечения.

При этом наибольшее увеличение расходов предусматривается по статье «Зарботная плата сотрудников» и, соответственно, «начисления на заработную плату» и «аренда помещений» в связи с необходимостью приёма в штат дирекции СРО юрисконсульта и троих ведущих специалистов, что обусловлено увеличением числа членов НП БЕЛАСПО за последние полгода более чем вдвое. При этом отмечу, что организаций, желающих вступить в СРО пока, отнюдь не становится меньше. Кроме того, необходимость приёма новых сотрудников обусловлена тем, что данные специалисты помимо выполнения текущей работы призваны организовать и координировать в дальнейшем деятельность постоянных комиссий НП БЕЛАСПО (а именно: комиссии по контролю, дисциплинарной комиссии, комиссии по страхованию, экспертной комиссии).

Остальные статьи расходов практически сохранены на том же уровне, что и в 2009 году. При этом необходимо отметить, что предлагаемая к утверждению смета расходов НП БЕЛАСПО на 2010 год составлена исходя из условия сохранения неизменным размера членских взносов для всех организаций-членов Партнёрства. То есть для тех, кто входил в НП БЕЛАСПО на момент получения статуса СРО предлагается сохранить ставку членского взноса в размере 3 тыс. руб в месяц (соответственно 9 тыс. руб. в квартал), те же, кто вступил в НП БЕЛАСПО после получения им статуса СРО будут платить по дифференцированной шкале, утвержденной на Общем собрании от 10 июля 2009 года, т.е. столько же, сколько они платили до сих пор.

Общая сумма расходов по предлагаемой к утверждению смете на 2010 год составляет 4868 тыс. рублей.

Среди задач, которые предстоит решать НП БЕЛАСПО (СРО) в 2010 году выделю следующие.

Актуальной остаётся работа по приёму новых членов Партнёрства и по проверке их соответствия требованиям к выдаче Свидетельств о допуске, а также работа по выдаче Свидетельств о допуске действующим членам СРО взамен ранее выданных и проведение соответствующих проверок.

Одним из важнейших направлений работы дирекции НП БЕЛАСПО в 2010 году будет мониторинг деятельности членов Партнёрства по следующим основным параметрам: а) по кадровому составу (текучесть кадров, аттестация и профессиональная подготовка и переподготовка кадров); б) по состоянию материально-технической базы (здания или помещения, оборудование, лицензионное программное обеспечение, архив ПСД); в) по состоянию системы контроля качества; г) по страхованию гражданской ответственности (для организаций, избравших индивидуальную форму страхования). В связке с данным мониторингом будет продолжена работа по совершенствованию реестра проектировщиков НП БЕЛАСПО и увязка его с реестром проектировщиков России, создание которого планируется Национальным объединением проектировщиков. В будущем планируется и разработка электронных паспортов проектировщиков.

Также в планах на 2010 год совершенствование документальной и юридической базы нашей саморегулируемой организации. Планируется разработать новый стандарт СРО,

усовершенствовать правила контроля за соблюдением требований к выдаче Свидетельств о допуске, разработать и утвердить уточненное положение о приёме новых членов НП БЕЛАСПО, продолжить работу по совершенствованию и разработке новых требований к выдаче Свидетельств о допуске. Никуда не деться и от работы по разработке положения о порядке рассмотрения споров и конфликтов, а также в дальнейшем и по созданию при НП БЕЛАСПО третейского суда.

Важнейшим направлением деятельности Партнерства в 2010 году будет организация работы постоянных комиссий НП БЕЛАСПО (по контролю, дисциплинарной, по страхованию, экспертной) вновь назначенными модераторами, а также создание при НП БЕЛАСПО предприятий по аттестации и повышению квалификации и по негосударственной экспертизе проектно-сметной документации.

Необходимо также в самое ближайшее время произвести ревизию всей документации НП БЕЛАСПО в связи с возможной проверкой деятельности нашей СРО комиссией Ростехнадзора, и здесь мы рассчитываем на ваши сознательность и взаимопомощь. Также надеемся на то, что у всех организаций-членов НП БЕЛАСПО в 2010 году будет достаточное количество заказов, а значит и не будет проблем не только с выплатой заработной платы своим работникам, но и с уплатой членских взносов в НП БЕЛАСПО и взносов на ежегодное страхование своей профессиональной деятельности.

В заключение хотелось бы выразить надежду на то, что дружная, согласованная, совместная работа всех проектных организаций, входящих в Партнерство, Коллегии Партнерства во главе с её Председателем, а также всех сотрудников аппарата исполнительной дирекции НП БЕЛАСПО позволит нам, дорогие коллеги, не только сохранить в целостности и сохранности наш компенсационный фонд, а, значит, и саму саморегулируемую организацию, но и приведет, в конечном счете, к неуклонному, устойчивому росту качества проектно-сметной документации, что, в свою очередь, будет означать повышение качества нашей с вами жизни.

После обсуждения вопроса повестки дня поступило предложение: утвердить отчет о работе аппарата дирекции НП БЕЛАСПО (СРО) за 2009 год и задачи на 2010 год, и поставить это предложение на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 1.:

«За» - 78 (семьдесят восемь) голосов, что составляет 100 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 1:

Утвердить отчет о работе аппарата дирекции НП БЕЛАСПО (СРО) за 2009 год и задачи на 2010 год.

2. По второму вопросу повестки дня:

Выступил Председатель ревизионной комиссии НП БЕЛАСПО (СРО) Воронцова Л.В. с информацией о проведенной проверке статей расхода НП БЕЛАСПО (СРО) за II-ое полугодие 2009 года комиссией в составе:

Воронцова Л.В. - председатель ревизионной комиссии НП БЕЛАСПО (СРО);
Наумова Д.М. - главный бухгалтер Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области;

Плехов Ю.А. - директор ГУП Белгородской области «Архитектурно-планировочное бюро».

Фактические расходы за второе полугодие 2009 года составили 1427 тыс. рублей, в том числе по статьям:

Заработная плата и налоги – 867 тыс. руб.

Командировочные расходы – 88 тыс. руб.

Аренда помещения – 77 тыс. руб.

Аренда автомобиля – 40 тыс. руб.

Услуги связи и «Интернет» – 25 тыс. руб.

Приобретение основных средств – 73 тыс. руб.

ГСМ – 39 тыс. руб.

Расходные материалы – 58 тыс. руб.

Создание сайта – 39 тыс. руб.

Непредвиденные расходы – 121 тыс. руб.

В непредвиденные расходы вошли услуги банка, юридические услуги, нотариальные услуги, почтовые расходы.

Смета расходов исполнена на 95% от запланированной. Экономия средств составила 79 тыс. руб.

Наибольший удельный вес в составе расходов занимают расходы по статьям «заработная плата» и «налоги».

Все ранее перечисленные расходы произведены на ведение уставной деятельности саморегулируемой организации и использованы по целевому назначению.

После обсуждения вопроса повестки дня поступило предложение: утвердить отчет председателя ревизионной комиссии НП БЕЛАСПО (СРО), и поставить это предложение на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 2.:

«За» - 78 (семьдесят восемь) голосов, что составляет 100 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 2:

Утвердить отчет председателя ревизионной комиссии НП БЕЛАСПО (СРО).

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И. с предложением утвердить следующие ставки ежегодного членского взноса:

- для организаций, которые являлись членами НП БЕЛАСПО (СРО) на момент получения статуса саморегулируемой организации в области проектирования объектов капитального строительства – 3000 (три) тысячи рублей в месяц;

- для остальных организаций – членов НП БЕЛАСПО (СРО) и для новых членов Партнерства - дифференцированные ставки ежегодного членского взноса в зависимости от численного состава работников организации в следующих размерах:

Общая численность работников организации	Ежегодный членский взнос
До 10 человек	30 000 рублей
От 10 до 25 человек	40 000 рублей
От 26 до 50 человек	50 000 рублей
От 51 до 100 человек	60 000 рублей
От 101 до 150 человек	80 000 рублей
Свыше 150	100 000 рублей

После обсуждения вопроса повестки дня поступило предложение: утвердить предложенные ставки ежегодного членского взноса, и поставить это предложение на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 3.:

«За» - 78 (семьдесят восемь) голосов, что составляет 100 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 3:

Утвердить следующие ставки ежегодного членского взноса:

- для организаций, которые являлись членами НП БЕЛАСПО (СРО) на момент получения статуса саморегулируемой организации в области проектирования объектов капитального строительства – 3000 (три) тысячи рублей в месяц;

- для остальных организаций – членов НП БЕЛАСПО (СРО) и для новых членов Партнерства - дифференцированные ставки ежегодного членского взноса в зависимости от численного состава работников организации в следующих размерах:

Общая численность работников организации

Ежегодный членский взнос

<i>До 10 человек</i>	<i>30 000 рублей</i>
<i>От 10 до 25 человек</i>	<i>40 000 рублей</i>
<i>От 26 до 50 человек</i>	<i>50 000 рублей</i>
<i>От 51 до 100 человек</i>	<i>60 000 рублей</i>
<i>От 101 до 150 человек</i>	<i>80 000 рублей</i>
<i>Свыше 150</i>	<i>100 000 рублей</i>

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил Исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И., который ознакомил Общее собрание членов НП БЕЛАСПО (СРО) со сметой расходов Партнерства на 2010 год, рекомендованной к утверждению Коллегией Партнерства.

После обсуждения вопроса повестки дня поступило предложение: утвердить смету расходов НП БЕЛАСПО (СРО) на 2010 год в сумме 4868 тысяч рублей, и поставить это предложение на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 4.:

«За» - 78 (семьдесят восемь) голосов, что составляет 100 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 4:

Утвердить смету расходов НП БЕЛАСПО (СРО) на 2010 год в сумме 4868 тысяч рублей.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Выступил Исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И. с информацией о том, что член Партнерства ООО «Факел-1» в течении всего 2009 года не платило членских взносов и не представило до сих пор полного требуемого пакета документов в исполнительную дирекцию НП БЕЛАСПО (СРО), что является грубым нарушением внутренних документов Партнерства и действующего законодательства. В течении 2009 года аппаратом исполнительной дирекции НП БЕЛАСПО (СРО) неоднократно направлялись в адрес ООО «Факел-1» письма с предупреждением о возможности исключения ООО «Факел-1» из членов НП БЕЛАСПО (СРО) в случае неустранения имеющихся нарушений. Ни на одно письмо ответа получено не было.

Также Исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И. доложил, что в соответствии с протоколом заседания Коллегии Партнерства № 11 от 22.12.2009 принято положительное решение о приеме ИП Птициной Л.М. в члены НП БЕЛАСПО (СРО) и выдаче ему свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. До настоящего времени ИП Птициной Л. М. не было уплачено ни одного взноса согласно внутренних документов НП БЕЛАСПО (СРО) и действующего законодательства.

В соответствии с протоколом заседания Коллегии Партнерства № 1 от 03.02.2010 года принято решение рекомендовать Общему собранию членов НП БЕЛАСПО (СРО) исключить ООО «Факел-1» и ИП Птицину Л.М. из членов Партнерства за нарушение действующего законодательства и внутренних документов Партнерства.

После обсуждения вопроса повестки дня поступило предложение: исключить ООО «Факел-1» и ИП Птицину Л.М. из членов НП БЕЛАСПО (СРО) за нарушение действующего законодательства и внутренних документов Партнерства, и поставить это предложение на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 5.:

«За» - 78 (семьдесят восемь) голосов, что составляет 100 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 5:

Исключить ООО «Факел-1» и ИП Птицину Л.М. из членов НП БЕЛАСПО (СРО) за нарушение действующего законодательства и внутренних документов Партнерства.

6. По шестому вопросу повестки дня:

6.1. Выступил председатель Коллегии Партнерства НП БЕЛАСПО (СРО) Ильяев С.С. с информацией, что в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ № 480 от 21.10.2009 года виды работ по подготовке проектной документации дополнены двумя пунктами:

13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Так же председатель Коллегии Партнерства НП БЕЛАСПО (СРО) Ильяев С.С. уточнил, что в соответствии со Ст. 55.8 п. 5 Градостроительного Кодекса РФ саморегулируемая организация может выдавать свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении только тех видов работ, решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности данной саморегулируемой организации.

После обсуждения вопроса повестки дня поступило предложение: отнести к сфере деятельности НП БЕЛАСПО (СРО) вышеупомянутые виды работ, и поставить это предложение на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 6.1.:

«За» - 78 (семьдесят восемь) голосов, что составляет 100 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 0 голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 2:

Отнести к сфере деятельности НП БЕЛАСПО (СРО) следующие виды работ:

13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

6.2. Выступил Исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И., который ознакомил Общее собрание членов НП БЕЛАСПО (СРО) с рекомендованным к утверждению Коллегией Партнерства требованием к выдаче свидетельства о допуске к работам по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений:

Статья 5. Квалификационные требования к работникам юридического лица, индивидуальным предпринимателям, работникам индивидуального предпринимателя, выполняющим работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

№	Специалист	Образование	Специальность	Стаж работы по специальности, не менее, лет	Количество специалистов
1	Главный специалист по обследованию и реконструкции зданий и сооружений	Высшее или ученая степень (к.т.н., д.т.н.)	ПГС; (горный инженер, авто(ж/д)/дороги и мосты) ----- Строительная механика или Строительные конструкции	10 ----- без ограничений	1 ----- 1
2	Главный конструктор	Высшее	ПГС; (горный инженер, авто(ж/д)/дороги и мосты)	7	1
3	Главный (Ведущий) специалист	Высшее	ПГС либо Производство строительных конструкций и изделий	5	1

Примечание.

1. Все специалисты (п. 1, 2, 3 табл.) обязаны работать в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение от Партнерства свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, на основании трудового договора (ст.56 ТК РФ), заключенного в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации. При этом работа в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, для указанных специалистов должна являться основной (работа не по совместительству).

Факт наличия стажа работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений данным специалистом подтверждается путем предоставления соответствующих материалов (отчетов по ранее выполненным работам) в НП БЕЛАСПО (СРО).

2. В случае увольнения специалистов (либо прекращения трудового договора по иным основаниям, например, смерти) член Партнерства обязан в день увольнения (прекращения трудового договора) сообщить об этом в Правление Партнерства. Неисполнение настоящего требования влечет за собой безусловное наложение на члена Партнерства дисциплинарного взыскания согласно Статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ.

3. Все указанные специалисты обязаны не реже одного раза в пять лет повышать свою профессиональную квалификацию и проходить аттестацию.

Статья 6. Требования к техническому обеспечению юридического лица или индивидуального предпринимателя для выдачи Свидетельства о допуске

6.1. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, который намерен вступить в члены Партнерства и получить Свидетельство о допуске, должен соответствовать следующим требованиям к техническому обеспечению:

6.1.1. Наличие оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами.

6.1.2. Наличие современного лицензированного программного обеспечения при использовании средств автоматизации проектных работ.

6.1.3. Наличие архива проектной документации.

6.1.4. Наличие оборудования, необходимого для проведения работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

В результате обсуждения было предложено внести дополнения в представленный вариант требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, добавить в п.2 табл. 1 Ст. 5 специальность горного инженера, авто(ж/д) дороги и мосты. Дополненный вариант был поставлен на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 6.2.:

«За» - 70 (семьдесят) голосов, что составляет 89 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 2 голосов, что составляет 3 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 6 голосов, что составляет 8 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 6.2.:

Утвердить требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений в следующей редакции:

Статья 5. Квалификационные требования к работникам юридического лица, индивидуальным предпринимателям, работникам индивидуального предпринимателя, выполняющим работы по обследованию зданий и сооружений

<i>№</i>	<i>Специалист</i>	<i>Образование</i>	<i>Специальность</i>	<i>Стаж работы по специальности, не менее, лет</i>	<i>Количество специалистов</i>
<i>1</i>	<i>Главный специалист по обследованию и реконструкции зданий и сооружений</i>	<i>Высшее</i> <i>или</i> <i>ученая степень (к.т.н., д.т.н.)</i>	<i>ПГС;</i> <i>(горный инженер, авто(ж/д)/дорог и мосты)</i> ----- - <i>Строительная механика или</i> <i>Строительные конструкции</i>	<i>10</i> ----- <i>без ограничений</i>	<i>1</i> ----- <i>1</i>
<i>2</i>	<i>Главный конструктор</i>	<i>Высшее</i>	<i>ПГС;</i> <i>(горный инженер, авто(ж/д)/дорог и мосты)</i>	<i>7</i>	<i>1</i>
<i>3</i>	<i>Главный (Ведущий) специалист</i>	<i>Высшее</i>	<i>ПГС либо</i> <i>Производство строительных конструкций и изделий</i>	<i>5</i>	<i>1</i>

Примечание.

1. Все специалисты (п. 1, 2, 3 табл.) обязаны работать в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение от Партнерства свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, на основании трудового договора (ст.56 ТК РФ), заключенного в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации. При этом работа в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение свидетельства о допуске к выполнению

данного вида работ, для указанных специалистов должна являться основной (работа не по совместительству).

Факт наличия стажа работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений данным специалистом подтверждается путем предоставления соответствующих материалов (отчетов по ранее выполненным работам) в НП БЕЛАСПО (СРО).

2. В случае увольнения специалистов (либо прекращения трудового договора по иным основаниям, например, смерти) член Партнерства обязан в день увольнения (прекращения трудового договора) сообщить об этом в Правление Партнерства. Неисполнение настоящего требования влечет за собой безусловное наложение на члена Партнерства дисциплинарного взыскания согласно Статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ.

3. Все указанные специалисты обязаны не реже одного раза в пять лет повышать свою профессиональную квалификацию и проходить аттестацию.

Статья 6. Требования к техническому обеспечению юридического лица или индивидуального предпринимателя для выдачи Свидетельства о допуске

6.1. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, который намерен вступить в члены Партнерства и получить Свидетельство о допуске, должен соответствовать следующим требованиям к техническому обеспечению:

6.1.1.Наличие оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами.

6.1.2.Наличие современного лицензированного программного обеспечения при использовании средств автоматизации проектных работ.

6.1.3.Наличие архива проектной документации.

6.1.4. Наличие оборудования, необходимого для проведения работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

6.3. Выступил Исполнительный директор НП БЕЛАСПО (СРО) Осыков А.И., который ознакомил Общее собрание членов НП БЕЛАСПО (СРО) с рекомендованным к утверждению Коллегией Партнерства двумя вариантами требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком):

Вариант 1.

Статья 5. Квалификационные требования к работникам юридического лица, индивидуальным предпринимателям, работникам индивидуального предпринимателя, выполняющим работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

№	Специалист	Образование	Специальность	Стаж работы по проектированию, не менее, лет	Количество специалистов
1.	Главный инженер (архитектор) проекта	Высшее	Высшее техническое образование	10	1
2.	Главный конструктор	Высшее	ПГС	7	1

3.	Главный архитектор	Высшее	Архитектура	7	1
4.	Главный специалист	Высшее	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, технологические решения	5	1

Примечание.

1. Все специалисты (пп. 1-4 табл.) обязаны работать в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение от Партнерства свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, на основании трудового договора (ст.56 ТК РФ), заключенного в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации. При этом работа в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, для указанных специалистов должна являться основной (работа не по совместительству).

2. В таблице указан общий минимальный стаж проектной работы. У каждого из указанных специалистов стаж работы в данной должности должен составлять не менее 3 лет.

3. В случае увольнения специалистов (либо прекращения трудового договора по иным основаниям, например, смерти) член Партнерства обязан в день увольнения (прекращения трудового договора) сообщить об этом в Правление Партнерства. Неисполнение настоящего требования влечет за собой безусловное наложение на члена Партнерства дисциплинарного взыскания согласно Статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ.

4. Все указанные специалисты обязаны не реже одного раза в пять лет повышать свою профессиональную квалификацию и проходить аттестацию.

Статья 6. Требования к техническому обеспечению юридического лица или индивидуального предпринимателя для выдачи Свидетельства о допуске

6.1. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, который намерен вступить в члены Партнерства и получить Свидетельство о допуске, должен соответствовать следующим требованиям к техническому обеспечению:

6.1.1.Наличие оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами.

6.1.2.Наличие современного лицензированного программного обеспечения при использовании средств автоматизации проектных работ.

6.1.3.Наличие архива проектной документации.

Вариант 2.

Статья 5. Квалификационные требования к работникам юридического лица, индивидуальным предпринимателям, работникам индивидуального предпринимателя, выполняющим работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

№	Специалист	Образование	Специальность	Стаж работы по проектированию, не менее, лет	Количество специалистов
1.	Главный инженер (архитектор) проекта	Высшее	Высшее техническое образование	10	1
2.	Главный конструктор	Высшее	ПГС	7	1
3.	Главный архитектор	Высшее	Архитектура	7	1
4.	Главный специалист	Высшее	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, технологические решения	5	1

Примечание.

1. Все специалисты (пп. 1-4 табл.) обязаны работать в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение от Партнерства свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, на основании трудового договора (ст.56 ТК РФ), заключенного в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации. При этом работа в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, для указанных специалистов должна являться основной (работа не по совместительству).

2. В таблице указан общий минимальный стаж проектной работы. У главного инженера (архитектора) проекта стаж работы в данной должности должен быть не менее 5 лет. У остальных указанных специалистов стаж работы в данной должности должен составлять не менее 3 лет.

3. В случае увольнения специалистов (либо прекращения трудового договора по иным основаниям, например, смерти) член Партнерства обязан в день увольнения (прекращения трудового договора) сообщить об этом в Правление Партнерства. Неисполнение настоящего требования влечет за собой безусловное наложение на члена Партнерства дисциплинарного взыскания согласно Статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ.

4. Все указанные специалисты обязаны не реже одного раза в пять лет повышать свою профессиональную квалификацию и проходить аттестацию.

Статья 6. Требования к техническому обеспечению юридического лица или индивидуального предпринимателя для выдачи Свидетельства о допуске

6.1. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, который намерен вступить в члены Партнерства и получить Свидетельство о допуске, должен соответствовать следующим требованиям к техническому обеспечению:

6.1.1. Наличие оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами.

6.1.2. Наличие современного лицензированного программного обеспечения при использовании средств автоматизации проектных работ.

6.1.3. Наличие архива проектной документации.

При обсуждении вопроса возникли разногласия по п. 2 Примечаний Ст. 5 требований о необходимом стаже работа главного инженера (архитектора) проекта в данной должности 3 года или 5 лет. Вопрос вынесли на голосование.

Результаты голосования:

«За» 5-летний стаж - 55 (пятьдесят пять) голосов, что составляет 71 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«За» 3-летний стаж - 23 (двадцать три) голоса, что составляет 29 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

После дальнейшего обсуждения вопроса и внесения изменений в представленные варианты поступило предложение утвердить требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) в целом и поставить это предложение на голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки дня № 6.3.:

«За» - 75 (семьдесят пять) голосов, что составляет 96 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Против» - 2 (два) голоса, что составляет 3 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня;

«Воздержались» - 1 (один) голос, что составляет 1 % от голосов, принадлежащих участникам общего собрания, имеющих право голоса, принимавших участие в голосовании, и учитываемых при принятии решения по данному вопросу повестки дня.

Решение по вопросу повестки дня № 6.3.:

Утвердить требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) в следующей редакции:

Статья 5. Квалификационные требования к работникам юридического лица, индивидуальным предпринимателям, работникам индивидуального предпринимателя, выполняющим работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

№	Специалист	Образование	Специальность	Стаж работы по проектированию, не менее, лет	Количество специалистов
1.	Главный инженер (архитектор) проекта	Высшее	Высшее техническое образование	10	1

2.	<i>Главный конструктор</i>	<i>Высшее</i>	<i>ПГС</i>	<i>7</i>	<i>1</i>
3.	<i>Главный архитектор</i>	<i>Высшее</i>	<i>Архитектура</i>	<i>7</i>	<i>1</i>
4.	<i>Главный специалист</i>	<i>Высшее</i>	<i>Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, технологические решения</i>	<i>5</i>	<i>1</i>

Примечание.

1. Все специалисты (пп. 1-4 табл.) обязаны работать в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение от Партнерства свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, на основании трудового договора (ст.56 ТК РФ), заключенного в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации. При этом работа в организации или у индивидуального предпринимателя, претендующих на получение свидетельства о допуске к выполнению данного вида работ, для указанных специалистов должна являться основной (работа не по совместительству).

2. В таблице указан общий минимальный стаж проектной работы. У главного инженера (архитектора) проекта стаж работы в данной должности должен быть не менее 5 лет. У остальных указанных специалистов стаж работы в данной должности должен составлять не менее 3 лет.

3. В случае увольнения специалистов (либо прекращения трудового договора по иным основаниям, например, смерти) член Партнерства обязан в день увольнения (прекращения трудового договора) сообщить об этом в Правление Партнерства. Неисполнение настоящего требования влечет за собой безусловное наложение на члена Партнерства дисциплинарного взыскания согласно Статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ.

4. Все указанные специалисты обязаны не реже одного раза в пять лет повышать свою профессиональную квалификацию и проходить аттестацию.

Статья 6. Требования к техническому обеспечению юридического лица или индивидуального предпринимателя для выдачи Свидетельства о допуске

6.1. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, который намерен вступить в члены Партнерства и получить Свидетельство о допуске, должен соответствовать следующим требованиям к техническому обеспечению:

6.1.1.Наличие оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами.

6.1.2.Наличие современного лицензированного программного обеспечения при использовании средств автоматизации проектных работ.

6.1.3.Наличие архива проектной документации.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

7. Выступил председатель Коллегии Партнерства НП БЕЛАСПО (СРО) Ильев С.С. с информацией, что 5 марта 2010 года на совместном заседании Комитета по страхованию и финансовым рискам НОП и рабочей группы ВСС после продолжительной работы и неоднократных раундов переговоров, был принят Проект «Методических рекомендаций по страхованию гражданской ответственности организаций – членов саморегулируемых

организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих подготовку проектной документации», что должно в дальнейшем отрегулировать и значительно упростить работу по страхованию членами СРО своей гражданской ответственности.

Вопросов и замечаний по процедуре проведения собрания и вопросам его повестки дня не поступило.

Собрание объявляется закрытым.

Протокол составлен «19» марта 2010 года на 15 (пятнадцати) листах.

**Председатель
Общего собрания** _____ **Ильяев С.С.**

**Секретарь
Общего собрания** _____ **Осыков А.И.**